

別紙様式6

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和1年 4 月 1 日現在

施設名	介護付有料老人ホーム クレール平野	
施設の類型	介護付(一般型)外部サービス利用型・住宅型・健康型	
居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式・終身建物賃貸借方式	
施設所在地	〒 547-0025 大阪市平野区瓜破西2-1-24 (電話番号:06-6703-2122 FAX番号:06-6703-2123)	
事業主体	有限会社 堀田介護サービス	
開設年月	平成13年 9月20日	
入居者数 / 入居定員	40 / 41	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料(円)	111000円	
	内訳	家賃相当額:40000円 食費:41200円 水道光熱費 15450円 管理費:14350円 介護費用:5952円~26536円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	入居者の居室、浴室、食堂、談話室、機能訓練室
	追加費用の有無	オムツ代、介護タクシー料金 理美容代
体験入居の有無及び費用	有 日割り計算	
入居時の要件	要支援 要介護者	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	1人兼務
	介護職員	17人(3:1以上)
	看護職員	2人兼務
	機能訓練指導員	2人兼務
	計画作成担当者	1人兼務
	栄養士	1人委託
	調理員	2人委託
	事務職員	1人兼務
	その他の職員	1人
夜間(21:00 ~7:00)の職員体制		2人(職種: 介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	最多 13 m ² (13m ² ~ 14、04m ²)
	居室の設備	トイレ 洗面 ベット カーテン
	廊下幅	最大幅員 2, 1 m : 最小幅員 2, 1 m
	一時介護室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無
	食堂	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無
	浴室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無
	健康管理室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無
	談話室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無
	洗濯室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無
	機能訓練室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無
	健康・生きがい施設	<input type="radio"/> 有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
情報開示	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無
	契約書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input type="radio"/> 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		<input checked="" type="radio"/> 加入 ・ <input type="radio"/> 非加入
介護保険	介護予防特定施設入居者生活介護 特定施設入居者生活介護 介護保険利用料	
最寄駅等	谷町線喜連瓜破	
備考		